Subsidie reglement

Socioculturele Infrastructuur 2011

TOELICHTING
Het stadsbestuur beseft dat infrastructuur een onmisbaar middel is om socioculturele activiteit in de stad mogelijk te maken.

Het stadsbestuur wil via dit reglement een stimulans geven om het aanbod aan kwalitatief hoogstaande socioculturele infrastructuur voor lokale verenigingen in de stad te vergroten en te verbeteren. Daarnaast wenst het stadsbestuur met name het polyvalent gebruik van socioculturele infrastructuur (lokalen bedoeld om meerdere socioculturele verenigingen een onderdak te bieden, lokalen met een open uitstraling breder dan één vereniging,….) sterk aan te moedigen. Dit sluit aan bij de beleidsambitie om socioculturele lokalen optimaler te laten gebruiken en de nood om ontmoeting, kennismaking en uitwisseling tussen groepen Genkenaren te stimuleren. Open, polyvalente infrastructuur speelt een rol van betekenis om deze ambities waar te maken.

ARTIKEL 1
Binnen de perken van de kredieten voorzien in de stadsbegroting kan er ondersteuning gegeven worden aan Genkse socioculturele verenigingen en organisaties voor infrastructuurwerken en eventuele onderhouds- en verbeteringswerken aan accommodaties, aanhorigheden en gebouwen bedoeld voor sociocultureel gebruik.

ARTIKEL 2
Het betreft subsidies aan plaatselijke socioculturele (1) verenigingen en organisaties voor:

1) Het verwerven, verbouwen, renoveren, uitbreiden en bouwen van lokalen voor socioculturele doeleinden. Ingeval het verwerven van een gebouw geheel of deels wordt ingebracht als eigen inbreng van de aanvrager dient de subsidieaanvraag uiterlijk 2 jaar na verlijden van de notariële akte van aankoop te worden ingediend;

2) Kleinere werken (herstellingen, onderhoudswerken) en/of werken gericht op het creëren/ inrichten van bijkomende socioculturele ruimte (vergaderlokalen ed.) die door meerdere verenigingen wordt gebruikt.

ARTIKEL 3
Indien voor de werken, vermeld in artikel 2, de inbreng van een architect wettelijk vereist is, zal de aanvrager een ereloonovereenkomst afsluiten met een architect.
Deze overeenkomst zal de modelovereenkomst zijn van de stad Genk.
In deze overeenkomst wordt ook een eventuele kostprijs afgesproken voor het opstellen van een veiligheids- en gezondheidsplan, de veiligheidscoördinator verwezenlijking en een stabiliteitsstudie.

ARTIKEL 4
Andere niet nader vernoemde grotere infrastructuurwerken en investeringen (rioleringswerken, parkings en toegangswegen, e.a.) kunnen enkel voor subsidie in aanmerking komen indien:

- de socioculturele gebouwen waaraan deze werken verbonden zijn kwalitatief in orde zijn; d.w.z. voldoen aan de vereisten voor normaal sociocultureel gebruik; en ze
- door hun bestemming een publiek karakter hebben en

- er geen bouwkundige overtredingen zijn vastgesteld.

Werken gericht op energie-efficiëntie en duurzaamheid kunnen in aanmerking komen indien ze deel uitmaken van een globaler beleid dat de aanvrager voert rond duurzaamheid/energie-efficiëntie.
Subsidies verkregen via dit reglement voor werken gericht op energie-efficiëntie en duurzaamheid zijn niet cumuleerbaar met andere stedelijke subsidies.

ARTIKEL 5
Om voor subsidiëring in aanmerking te komen, moet de vereniging aan volgende bindende voorwaarden voldoen:

5.1 Verenigingen die zelf (socio)culturele activiteiten ontplooien:
a) de vereniging moet haar zetel en activiteiten hebben op het grondgebied van Genk en een socioculturele of culturele werking (2) aantonen. De aanvrager moet minstens 3 jaar actief zijn. Bewijzen hiervan worden overgemaakt aan de stedelijke dienst cultuur.
b) In het beheer en in de werking van de vereniging spelen vrijwilligers een bepalende rol.
c) alle infrastructuurwerken, zoals vermeld in artikel 2, kunnen in aanmerking komen, indien zij gebeuren op gronden eigendom van de stad Genk of op gronden of accommodaties die de aanvrager in eigendom of erfpacht heeft, of huurt. Ingeval de vereniging huurt zal zij een huurovereenkomst voorleggen voor een langere periode met een bezetting van nog minstens 9 jaren en een schriftelijke toestemming van eigenaar en/of verhuurder. Deze laatste dient zich er toe te verbinden om bij stopzetting van de activiteiten door de bewuste vereniging het stadsbestuur toe te laten in de rechten te treden van de vereniging en aldus de lopende overeenkomst uit te doen;
d) de vereniging moet over voldoende financiële draagkracht beschikken om haar plan uit te voeren.

5.2 Verenigingen die zelf geen socioculturele activiteiten ontplooien, maar enkel socioculturele infrastructuur op het grondgebied Genk beheren en ter beschikking stellen aan andere socioculturele organisaties dienen bijkomend aan volgende voorwaarde te voldoen:
a) de vereniging moet de culturele infrastructuur aan minimum drie organisaties ter beschikking stellen en dit volgens een duidelijk, algemeen bekend en vooraf bekend gemaakt huurprijssysteem dat uniform is voor de verschillende types van gebruikers of activiteiten.

ARTIKEL 6
6.1 De aanvrager verklaart zich akkoord om de socioculturele infrastructuur maximaal 3 keer per jaar gratis ter beschikking te stellen aan het stadsbestuur indien er stedelijke hoorzittingen en/of informatievergaderingen worden gehouden.
6.2 De uit te voeren werken dienen te voldoen aan alle wettelijke voorschriften o.m.: stedenbouwkundig, veiligheid, milieu, …
6.3 De aanvrager heeft het VZW -statuut
6.4 De werken en de gebruikte materialen voldoen aan de heersende standaarden op vlak van duurzaamheid en energie-efficiëntie.

ARTIKEL 7
1. De omvang van de stedelijke subsidie wordt vastgesteld in functie van de totale materiaalkosten, de geschatte kostprijs en/of aannemingsprijs met een maximum van 75.000,00 EUR aan subsidie en een maximum van 50 % van de kostprijs. (inclusief btw).

2. De omvang van de stedelijke subsidie én het subsidiebedrag kan worden opgetrokken tot maximum 95% van de kostprijs en max. 100.00,00 EUR (incl BTW) indien de infrastructuur een duidelijke polyvalente functie en uitstraling heeft breder dan één vereniging; zoals dient te blijken uit de aanvraag en het opportuniteitsonderzoek.

3. Een vereniging of gebouw kan slechts eenmaal in 10 jaar in aanmerking komen voor zover de maximale ondersteuning werd toegekend. Deze periode gaat in vanaf de datum van goedkeuring door de gemeenteraad van het eerste dossier van de vereniging goedgekeurd binnen dit reglement of binnen het vorige reglement 'Ondersteuning Socioculturele Infrastructuur', goedgekeurd door de Gemeenteraad van 20 maart 2008.
In elk geval kan het maximale bedrag van 100.000,00 EUR (eventueel te vermeerderen met de subsidie voor erelonen) niet overschreden worden.

4. De aanvrager verbindt er zich toe de werken uit te voeren of aankopen te doen via prijsvraag volgens de regels van de mededinging, evenals de facturen en prijsoffertes op aanvraag van het stadsbestuur voor te leggen.

Verenigingen die reeds een maximale tussenkomst hebben bekomen, kunnen zich niet beroepen op een aanvullende tussenkomst ingevolge de evolutie van de prijzen van de materialen.

5. Het subsidiebedrag kan vermeerderd worden met maximum 10% (inclusief btw) van de geschatte kostprijs of aannemingsprijs van de werken als subsidie voor eventuele kosten voor het ereloon van de architect, het opmaken van een stabiliteitsstudie, het opstellen van een veiligheids- en gezondheidsplan en een veiligheidscoördinator verwezenlijking.

ARTIKEL 8:

8.1 Externe procedure :

a. Aanvraag en opportuniteitsonderzoek

De aanvrager verstuurt een gemotiveerde aanvraag, met omschrijving van de geplande werken, kostenraming, een financieringsplan, de boekhoudkundige gegevens van de laatste twee werkingsjaren en een lijst van gebruik en (vaste) gebruikers aan het stadsbestuur.

Indien de vereniging gebruik wenst de maken van de subsidieregeling zoals omschreven onder punt 7. 2) zal zij dit verantwoorden in haar aanvraag en ondermeer verklaringen van de (actuele en toekomstige) socioculturele gebruikers toevoegen, waaruit een vast en frequent gebruik blijkt.

Om voor subsidie in aanmerking te komen moet de aanvraag het onderwerp zijn van een – door de Diensten Wijkontwikkeling en Cultuur voorbereid – opportuniteitsonderzoek, positief bevonden door het college van burgemeester en schepenen op basis van volgende items: mate van gebruik, aantal gebruikers, betekenis voor het maatschappelijk leven in de buurt, participatief beheer, financieel plan, alternatieve oplossingen bijvoorbeeld in bestaande infrastructuur.
Eveneens is een advies van de stedelijke Cultuurraad vereist.

Bij meerdere aanvragen wordt op basis van bovenvermelde criteria een volgorde van prioriteit bepaald.

b. Behandeling ten gronde

- De aanvraag ten gronde is vergezeld van volgende documenten:
  - een eventuele bouwaanvraag;
  - de ereloonovereenkomst met de architect, stabiliteitsstudie en veiligheids- en

- gezondheidsplan;
- de bouwplannen en omschrijving van de te gebruiken materialen;
- de oprichtingsakte van de club en de statuten;
- overeenkomsten i.v.m. huur van de grond of gebouwen;
- een door de vereniging en architect ondertekend verslag met een gedetailleerde opgave van de kosten voor het materiaal, de geschatte kostprijs of aannemingsprijs van de werken, conform de wet op de overheidsopdrachten;
- het ereloon van de architect en de kosten voor het opstellen van een veiligheids- en gezondheidsplan, een veiligheidscoördinator verwezenlijking en een eventuele stabiliteitsstudie;
- de eigendomsakte van de grond, indien de club of een ander openbaar bestuur dan de stad Genk, eigenaar is van de bouwgrond;
- de aanbesteding conform de wet op de overheidsopdrachten en het verslag van deze aanbesteding;
- een verklaring van het in rechte treden.

- De werken mogen pas starten na goedkeuring van het subsidiedossier door de gemeenteraad en na ondertekening van een overeenkomst tussen het stadsbestuur en de aanvrager .
- Indien een aanvraag voor het lopende jaar niet meer in aanmerking komt wegens budgettaire beperkingen, wordt de aanvraag prioritair behandeld in het volgende dienstjaar, mits de aanvraag opnieuw wordt bevestigd.

8.2. Interne procedure:

a) de aanvragen worden gecentraliseerd door de Dienst Cultuur; deze dienst maakt de aanvragen ten gronde voor advies over aan de Dienst Financiën, de dienst Wijkontwikkeling en de Technische Dienst (prijsofferte, lastenboek);

b) Na goedkeuring van het subsidiedossier door de gemeenteraad en na ondertekening van het contract wordt 50 % van het totale subsidiebedrag overgemaakt; na uitvoering en controle van de werken door de Technische Dienst of door een bevoegd persoon (bv architect). Na verantwoording van het voorschot wordt 40 % van het subsidiebedrag toegekend; de resterende 10 % van de toelage wordt gestort mits voldaan is aan volgende cumulatieve voorwaarden, zijnde:
   - een verantwoording van de tweede schijf
   - een positieve evaluatie van de stedelijke diensten (Dienst Financiën en Technische Dienst/bevoegd persoon) inzake de voltooiing van het project, waaruit tevens de eigen inbreng blijkt.

c) De stad kan met het oog op deze evaluatie inzage vragen in de boekhouding van de vereniging

ARTIKEL 9

Indien aan één voorwaarde, gesteld in dit reglement, niet meer wordt beantwoord binnen een termijn van 10 jaar, kan de toegekende subsidie ingetrokken of teruggevorderd worden.

ARTIKEL 10.

Dit reglement is in voege vanaf 1 juni 2011 en vervangt het reglement 'subsidiering socioculturele infrastructuur' d. d. gemeenteraad 20 maart 2008.

(1) In de context van dit subsidiereglement wordt verstaan onder socioculturele verenigingen of organisaties : die verenigingen die gebruik makend van sociaal-culturele methodieken activiteiten ontplooien voor volwassenen die volgende functies beogen:

- Een culturele functie gericht op het verhogen van de participatie(kansen) van iedereen aan de cultuurgoederen van de samenleving.
- Een educatieve functie die lerende mensen en groepen ondersteunt met een educatief aanbod dat inzicht en vaardigheden vergroot voor de lerende en anderen, met het oog op persoonsontplooiing en het actief participeren in een democratische samenleving, en waarbij een sociaal-culturele methodiek gehanteerd wordt.
- Een gemeenschapsvormende functie gericht op de versterking en vernieuwing van het sociale weefsel van deze samenleving en op groepsvorming met als doel een democratische, solidaire en diverse samenleving.
- Een maatschappelijke activeringsfunctie die instaat voor de vorming van verantwoordelijke en actieve burgers die deelnemers en vormgevers zijn van maatschappelijk engagement en sociale actie.

Commerciële of religieuze activiteiten, privéfeesten,… vallen niet onder socioculturel werk.

(2) culturele werking: een werking in volgende culturele beleidsdomeinen en hun onderlinge samenhang: cultureel erfgoed, sociaal-cultureel werk, de kunsten

Dit subsidiereglement treedt in voege met ingang van 31 mei 2011.

Meer info:

Dienst Cultuur
Stadsplein 1
3600 Genk
Gert.philippeth@genk.be of cultuur@genk.be
089 65 38 11